**Ricerca di un nuovo gestore**

**per il Rifugio alpino Mario Fraccaroli**

La Sezione Cai Cesare Battisti di Verona ricerca un nuovo gestore per il Rifugio alpino “Mario Fraccaroli”.

DESCRIZIONE DEL RIFUGIO

Il rifugio sorge nel Comune di Ala -TN- a 2230 m, nel gruppo delle Piccole Dolomiti, in posizione estremamente panoramica, poco sopra la forcelletta che separa Cima Carega dalla Costa Media. Si trova in ambiente prettamente alpinistico ed è raggiungibile a mezzo di diversi itinerari, sia dal versante veronese, che da quelli trentino e vicentino. In particolare è raggiungibile da vie attrezzate, come la via ferrata Carlo Campalani, la via Giancarlo Biasin e il sentiero attrezzato Angelo Pojesi, intitolato allo storico presidente della sezione. E’ tappa del sentiero europeo E5.

Il Rifugio è costituito da un fabbricato a due piani, con ampie terrazze, dispone di 22 posti letto ed è dotato di bivacco invernale. La prima costruzione fu inaugurata nel 1953, ed è stata ampliata nel 1966. Nel 2019 è stata installata una nuova teleferica per 1'approvvigionamento dei materiali, dotata di ampi magazzini a valle. E’ dotato di pannelli fotovoltaici e di un gruppo elettrogeno, di cisterne per la raccolta dell’acqua piovana e di una vasca di raccolta delle acque reflue con sistema cocleare.

REQUISITI OBBLIGATORI RICHIESTI DALLE NORME PROVINCIALI:

1. Conoscenza del territorio, delle vie di accesso al rifugio ed ai rifugi limitrofi.

2. Capacità di apprestare eventuali, necessarie azioni di primo soccorso

CANDIDATURA E SCADENZA:

Inviare all'indirizzo e-mail: segreteria@cesarebattisti.org entro le ore 24.00 del 10 dicembre 2021 gli Allegati A e B debitamente compilati e firmati, allegando la documentazione richiesta.

Importante: è necessario fornire un numero di telefono cellulare e un indirizzo e-mail valido

(ATTENZIONE: le comunicazioni successive verranno inviate esclusivamente all'e-mail

indicata).

**Comunicazioni posteriori a questo termine o incomplete non saranno considerate.**

Un’apposita Commissione istituita dalla Sezione Cai Cesare Battisti vaglierà le domande e sceglierà, a proprio insindacabile giudizio, i candidati ritenuti idonei.

AI CANDIDATI RISULTATI IDONEI VERRA’ INVIATO:

* Fac-simile di contratto/tipo al fine di una consapevole conoscenza degli aspetti economici e contrattuali. Il contratto, che potrà avere alcuni termini definiti nella fase successiva di condivisione, regolerà i rapporti tra la Sez. C.Battisti e il nuovo gestore.
* Planimetria e dati informativi sul rifugio.
* Importo minimo del canone di locazione richiesto dalla Sez. C.Battisti

A seguito della valutazione della documentazione fornita, se ritenuto congruo il canone richiesto, condivisi i termini di contratto, preso atto delle caratteristiche del rifugio, il candidato dovrà dare assenso a proseguire il confronto concorrenziale a mezzo mail inviata a [segreteria@cesarebattisti.org](mailto:segreteria@cesarebattisti.org)

I candidati che avranno risposto favorevolmente saranno quindi convocati per un colloquio con la Commissione incaricata, presso la sede della Sezione Cai C.Battisti in Via Mascagni, 4 - Verona.

La documentazione inviata verrà trattenuta e archiviata dalla Sezione Cai C.Battisti per l’intera durata del contratto che verrà posto in essere.

PER INFORMAZIONI RIVOLGERSI A:

Ing.Maurizio Menozzi Presidente della Sezione

cell. 348 256 6015

tel. 045 801 3466 (attivo negli orari di apertura della sede, martedì ore 17.00/19.00, giovedì ore 17.00/19.00 e 21.00/22.00

e-mail: [segreteria@cesarebattisti.org](mailto:segreteria@cesarebattisti.org)

Il Presidente della Sez. Cai C.Battisti

*Ing. Maurizio Menozzi*

**Ricerca di un nuovo gestore per il Rifugio alpino Mario Fraccaroli**

Allegato "A" - Domanda di affidamento in gestione del Rifugio Mario Fraccaroli e dati personali

Il/La sottoscritto/a

|  |  |
| --- | --- |
| Cognome e Nome |  |
| Indirizzo |  |
| Luogo e data di nascita |  |
| Cell |  |
| Email |  |
| Istruzione e formazione |  |
| Professione attuale |  |
| Iscrizione al CAI/SAT dal:  Sezione: |  |

CHIEDE

l’affidamento in gestione del “Rifugio Mario Fraccaroli” e allega la documentazione richiesta.

Il/la sottoscritto/a consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall’art.76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000

DICHIARA

* di non avere conflitti di interesse o vertenze civili in corso con il CAI/SAT , di conoscere e accettare il regolamento generale dei rifugi del Club Alpino Italiano ed eventuali successive modifiche;
* di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell’art.13 del D.L.g. 30/06/2003 n.196 e dell’art.13 del GDPR 679/16 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente domanda viene prodotta

Allega:

• Copia documento di identità

• Curriculum vitae

.................................. li, ..........................

Firma .............................................

**Ricerca di un nuovo gestore per il Rifugio alpino Mario Fraccaroli**

Allegato "B" - Elenco della documentazione allegata

Cognome e Nome\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Elenco documenti allegati alla domanda | SI’ | NO |
| - esperienze di gestione di rifugi  - esperienze di gestione di esercizi commerciali  - esperienze di gestione di personale dipendente  *Allegare autocertificazione delle strutture gestite* | □  □  □ | □  □  □ |
| Progetto di gestione del rifugio Mario Fraccaroli (vedi schema allegato)  *Allegare progetto* | □ | □ |
| Autocertificazione attestante che il candidato conosce il territorio circostante, la sentieristica, gli accessi al Rifugio **Obbligatorio a norma provinciale** | □ | □ |
| Iscrizione camera commercio | □ | □ |
| Conoscenza lingue straniere  *Allegare eventuali attestati o autocertificazioni* |  |  |
| * Tedesco (livello\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) | □ | □ |
| * Inglese (livello\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) | □ | □ |
| * Altro (specificare lingua e livello\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) | □ | □ |
| Guida alpina *Allegare attestato in fotocopia* | □ | □ |
| Maestro di sci *All*e*gare attestato in fotocopia* | □ | □ |
| Accompagnatore di media montagna *Allegare attestato in fotocopia* | □ | □ |
| Componente CNSAS *Allegare attestato in fotocopia* | □ | □ |
| Istruttore del Cai *Allegare attestato in fotocopia* | □ | □ |
| Attestato del corso di primo soccorso *Allegare attestato in fotocopia*  **Obbligatorio a norma provinciale** | □ | □ |
| Attestato di prevenzione incendi, lotta antincendio, gestione delle emergenze, per attività a rischio medio *Allegare attestato in fotocopia* | □ | □ |
| Eventuali altri attestati *Allegare attestato in fotocopia* | □ | □ |

Luogo e data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

-Schema di progetto di gestione-

Il Progetto di gestione presentato dal candidato deve contenere informazioni dettagliate riguardanti le seguenti aree:

**A. Modalità di conduzione proposta** (specificare la tipologia e il numero di persone a supporto

previste: famigliare, dipendenti, Associazione, Gruppo, Società, altro….)

**B**. **Attività proprie del profilo professionale**

1. Gestire il rifugio alpino dal punto di vista organizzativo e amministrativo e promuoverlo attraverso l'utilizzo di diverse modalità comunicative e promozionali
2. Organizzare la ricettività in termini di arredamento dei locali, degli spazi esterni, dell'organizzazione dei servizi destinati all'accoglienza
3. Erogare il servizio di ristorazione valorizzando la cucina e i prodotti del territorio
4. Curare le necessarie opere di manutenzione ordinaria
5. Gestire la relazione con i clienti, assisterli ed informarli circa le possibilità escursionistiche-alpinistiche e le attrattive del territorio circostante, per una migliore fruizione e conoscenza del territorio
6. Prevenire i rischi, le situazioni di potenziale pericolo legate al contesto ambientale, e gestire il primo intervento di soccorso, in caso di incidente o malore da parte di uno o più clienti, organizzando, in caso di necessità, il soccorso con i servizi competenti e disponibili sul territorio

**C.** **Scelte, iniziative e progetti per un minor impatto ambientale**